****

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.03.2022 г. п. Абалаково № 18 - п

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Красноярский край, Енисейский район,

поселок Абалаково ,ул.Трактовая,д.3 аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьями 11, 49 , 56,2 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в рамках реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае на 2019-2025 годы» , на основании постановления администрации Енисейского района Красноярского края от 17.11.2016 г. № 668-п «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка, ПОСТАНОВЛЯЮ :

1.Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 24:12:0420101:367 площадью 1100 кв.м., категория - земли населенных пунктов, местоположение : Красноярский край, Енисейский район, поселок Абалаково, ул.Трактовая, 3.

 2. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

3. Определить, что с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, подлежат изъятию все объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности (за исключением объектов, находящихся в муниципальной собственности), право собственности на которые подлежат прекращению.

4.Изъять жилое помещение - квартиру № 2 с кадастровым номером 24:12:0420101:1157 общей площадью 53,40 кв.м., находящуюся в общей долевой собственности граждан , в многоквартирном доме , расположенном по адресу : Красноярский край, Енисейский район, поселок Абалаково, ул.Трактовая, дом 3 путем выплаты возмещения 1/2 доли одному собственнику за изымаемое жилое помещение ; другому собственнику возмещение 1/2 доли с предоставлением субсидии .

3.В течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления собственнику помещения, указанному в п.1 настоящего постановления , письмом с уведомлением о вручении.

4.В течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления в орган регистрации прав - Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

5. Провести рыночную оценку изымаемого земельного участка и жилого помещения, указанных в пунктах 1, 4 настоящего постановления

6.Подготовить проекты соглашений об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд и принять меры по заключению соглашений об изъятии.

7.Разместить настоящее постановление на официальном сайте Железнодорожного сельсовета и печатном издании «Железнодорожный вестник» .

8.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования

Глава сельсовета Г.С.Мельников